

売マンション

《和合ビル 401》

【物件概要】

- ◆所在地/中野区上高田3丁目40-22 ◆構造規模/R C造5階建4階部分 ◆専有面積/壁芯80.39㎡ ◆バルコニー面積/5.00㎡
- ◆間取り/2S L D K ◆主要採光面/北西向き ◆土地権利/所有権 ◆築年月/1979年6月 ◆管理形態/自主管理(管理組合有)
- ◆管理員の勤務形態/不在 ◆管理費/25,500円/月 ◆積立金/管理費の余剰金の中から捻出する ◆現況/空家 ◆引渡し/相談
- ◆設備/バス1坪以上・追焚機能・浴室暖房・浴室乾燥機・タンクレストイレ・温水洗浄便座・2口コンロ・IHクッキングヒーター・カウンターキッチン・収納スペース・クローゼット・照明器具・間接照明・ダウンライト・室内洗濯機置場・給湯・エアコン2台以上・2面バルコニー
- ◆特徴/事務所使用可・3面採光・外観タイル張り・角部屋・IT重説対応物件

■リフォーム履歴

水回り:完了済 キッチン・浴室・トイレ・洗面所
内装:完了済 内装全面(床・壁・天井・建具)

ライフインフォメーション

- リコス新井5丁目店 59m
- マルエツ新井薬師前店 116m
- スギ薬局新井薬師駅前店 114m
- 中野上高田郵便局 126m
- ファミリーマート新井薬師前駅南店... 152m
- 小学館アカデミーあらいやくし保育園... 189m
- 中野区立令和小学校 451m
- 医療法人社団徳静会横皇病院 579m



西武新宿線

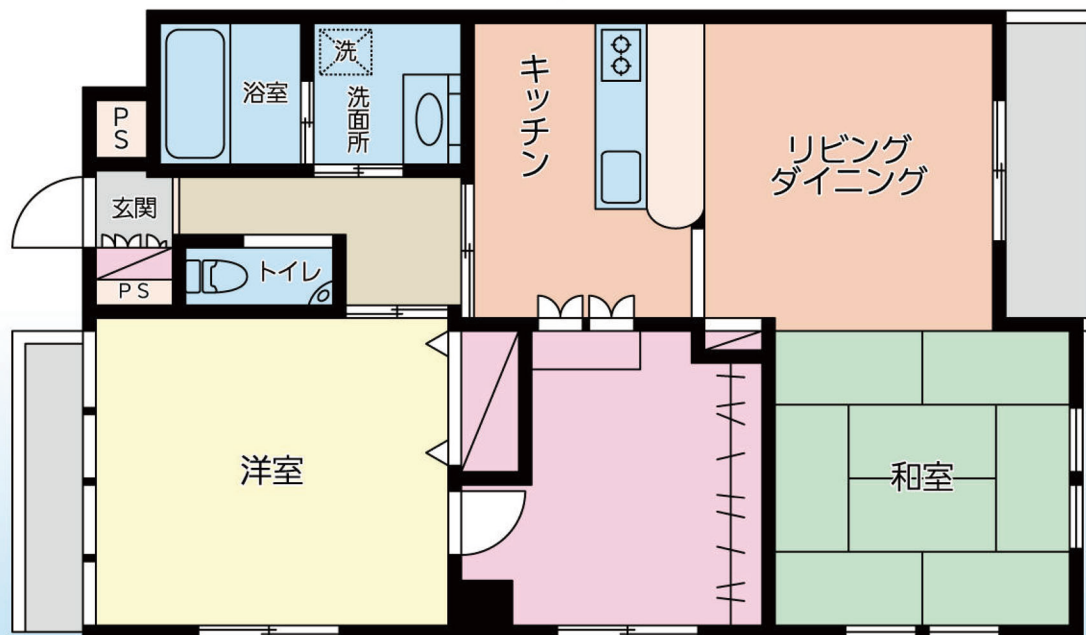
J R 中央本線・東京メトロ東西線

『新井薬師前』駅徒歩2分 『中野』駅徒歩18分

☆西武新宿線新井薬師前駅まで徒歩2分!

☆J R 中央線中野駅・地下鉄大江戸線中井駅も
徒歩圏内と通勤・通学に至便な立地!

☆室内フルリフォーム済!



※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



価格 **4,890** 万円
平米単価60.83万円



千葉県知事免許 (3) 第 16513

株式会社南柏リビング

(一社) 千葉県地建物取引業協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟
<https://www.minamikashiwa-living.co.jp/>

〒270-0176 千葉県流山市加5丁目1700-1



TEL : 04-7197-5880

FAX : 04-7197-4520

E-mail info@minamikashiwa-living.co.jp

Minami Kashiwa

Living